

## Protokoll årsstämma 2024

Årsstämma för Kavarö samfällighetsförening

**Datum:** Söndag 2024-06-16  
**Tid:** 10.30  
**Plats:** Sven Perssonhallen i Öregrund

### Dagordning

#### #1 Stämmans öppnande

Ordförande Claes Westerlund förklarar mötet öppnat.

#### #2 Frågan om stämman är behörigen kallad

Stämman befanns vara behörigen kallad.

#### #3 Upprättande av förteckning av närvarande medlemmar och fastställande av röstlängd

Närvarolista fördes och efter räkning närvarade 30 röstberättigande fastighetsägare.

#### #4 Val av ordförande och sekreterare för årsstämman

Morgan Neuman väljs till ordförande för årsstämman och Annika Berg till sekreterare.

#### #5 Val av justerare tillika rösträknare

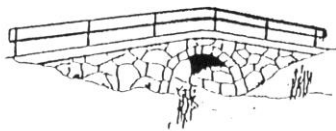
Tomas Krusing och Ulla Rådman justerar protokollet.

#### #6 Styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomiska redovisning för 20230401-20240331

Claes redogjorde för verksamhetsberättelsen och den ekonomisk redovisning för 20230401-20240331, som fanns bifogad i kallelsen. Denna godkännes av stämman och lades till handlingarna.

#### #7 Revisorernas berättelse

Peter Forssberg går igenom revisionsberättelsen å Claes-Göran Ugglas räkning som hade förhinder att delta på årsmötet detta år. Revisorerna rekommenderar fortsatt ansvarsfrihet för styrelsen. (Se hela revisionsberättelsen i verksamhetsberättelsen på hemsidan).



**#8 Fråga angående styrelsens ansvarsfrihet för det gångna året**

Stämman beslutar att ge styrelsen full ansvarsfrihet för det gångna året.

**#9 Styrelsens förslag till verksamhet och budget för 20240401-20250331 samt förslag till debiteringslängd**

Styrelsens förslag till verksamhet, budget och debiteringslängd för 2024 fanns med i handlingarna i kallelsen. Styrelsen önskar göra en framställan om höjd vägavgift samt driftsavgift för bad/grönområden se **#10**. 2 budgetar var bifogade, en utan höjd avgift och en med. Claes presenterar de beskrivna förslagen och stämman godtar styrelsens förslag till verksamhet, budget med avgift höjningar samt debiteringslängd för 2024.

**#10 Framställan från styrelsen eller motioner från medlemmar**

Motion gällande bastuflotte har inkommit.

Det finns vissa utmaningar kring denna bland annat var den ska placeras och hur den ska finansieras då föreningen inte har någon kassa för detta. Richard Häll, Perra Sandberg och Jonas Alm får en stor eloge för deras professionella framställan och kommer att fortsätta undersöka möjligheterna.

Styrelsen framställer om att höja vägavgiften för Brännskärsvägen med 250 kr per andel. Skälet till detta är den årliga kostnadsökningar av väghållning och reparationer. Styrelsen vill också årligen bygga upp en kassa för att slippa/minska belåning vid beläggningsarbeten. Avgiftshöjningen skulle ge en intäktsökning på 44 750 kr.

Styrelsen önskar även framställa om höjd driftsavgift för bad/grönområden med 259 kr per andel. Skälet till detta är årliga kostnadsökningar. Avgiftshöjningen skulle ge en intäktsökning på 27 454 kr.

Avgiftshöjningarna godtas av stämman.

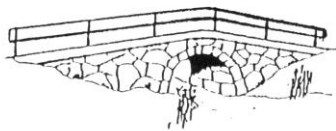
**#11 Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Stämman beslutar att ersättning till styrelsen och revisorerna förblir som föregående år, ett prisbasbelopp.

**#12 Val av styrelseledamöter**

Valberedningen föreslår omval av Claes Westerlund, Jonas Wahlström samt Pelle Stenqvist som ordinarie ledamöter på 2 år.

Valberedningen föreslår också Claes Westerlund som ordförande på 1 år.



Stämman godtar förslaget.

**#13 Val av styrelsesuppleanter**

Valberedningen föreslår nyval av Erik Rääf som suppleant på 1 år.  
Stämman godtar förslaget.

**#14 Val av revisor och revisorssuppleant**

Valberedningen föreslår omval av Morgan Neuman samt nyval av Björn Larsson på 1 år som revisorer. Valberedningen föreslår även nyval av Tomas Krusing som revisorssuppleant på 1 år.  
Stämman godtar förslaget.

**#15 Val av valberedning**

Till valberedning valde stämman Christer Olsson samt Richard Häll.

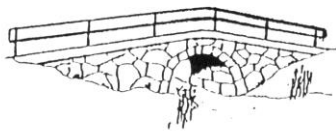
**#16 Övriga frågor**

Fällning av träd angripna av Granbarkborren på samfällighetens mark har inletts av Henriks Skogstjänster. Förslag om att telefonnummer till Henriks Skogstjänster ska göras mer tillgängligt så att de tomtägare som har angripna träd på sina privata tomter kan om så önskas försöka samordna detta när bolaget är här för samfällighetens räkning, detta bekostas inte av samfälligheten.

Skatteverket har nu tagit bort skyldigheten för vår förening att betala moms.

Klagan har tidigare inkommit gällande privata bryggor och båtar som ligger längs med ån och innerfjärden på samfällighetens mark. De flesta bryggor är ursprungligen byggda på 60-80 talet och ombyggda på samma plats senare. Detta är en komplicerad fråga som är svår för styrelsen att ta beslut om. Styrelsen anser att ett beslut om att riva alla bryggor måste ske på ett årsmöte. Styrelsen ber alla båtägare att visa hänsyn och inte uppföra nya bryggor eller att förankra nya båtar i detta område.

Claes tog även i år upp att nedskräpning på området har ökat i och med generationsskiften samt fiskare som inte hör till samfälligheten. Alla uppmanas att ta rätt på sitt skräp samt påtala om någon annan undanlåter att ta med skräp hem/lägga i de soptunnor som står vid badplats/hamn. Är man ute och promenerar, ta med det skräp du ser och lägg i närmaste soptunna!



Fråga kom upp gällande klippning av diken längs vägren. Styrelsen informerade om att klippning kommer att ske men att den numera är senare lagd, bland annat pga den biologiska mångfalden.

På höstens städdag kom det in förslag/idéer på aktiviteter och förbättringar som skulle göra vår samfällighet ännu trevligare och finare. Detta är inget styrelsen kan driva utan det måste göras från medlemmarna. Initiativtagarna, familjen Ekberg, kommer driva frågan vidare och försöka få ihop en grupp med aktiva. Behövs engagerade samfällighetsmedlemmar, tankekraft och muskelkraft beroende på projekt.

Fråga uppkom om facebook har ersatt hemsida samt anslagstavla. Facebook är inte den officiella kommunikationskanalen, det är fortfarande hemsidan som gäller. Facebook är ett sätt att snabbt nå ut till medlemmar och för medlemmar att kommunicera med varandra.

Fråga om vassröjning i ån i år. Föreningen har anlitat ett företag för vass röjning av ån under några gånger. Fråga ställs om detta kommer att ske i år igen. Inget beslut är fattat från styrelsen i den frågan i dagsläge pga kostnadsbesparingar samt att det är svårt att få bort den röjda, blöta högen av vass.

Gässen vid brygga 1/2/3, ytterligare försök att få bort gässen har gjorts. Det nya är ett försök med hönsnät längs med vattenbrynet, tack till Jonas Ekberg och Johnny Sjögren för att ni har engagerat er i gässproblemet!

## #17 **Stämman avslutas**

Morgan Neuman ordförande för stämman avslutar mötet och önskar trevlig sommar.

Vid Protokollet

Annika Berg

Justerare

Tomas Krusing

Ulla Rådman